Znak: GG-VI.6840.14.2021 Tarnobrzeg, 19.09.2024 r.

**OGŁOSZENIE**

**Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż  nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Szafirowej stanowiących własność Miasta Tarnobrzega przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. nieruchomości  w ha | Cena wywoławcza nieruchomości |
| 1. | 3168 | 0,0966 | 100 000,00 zł + 23% VAT |
| 2. | 3173 | 0,0940 | 100 000,00 zł + 23% VAT |
| 3. | 3174 | 0,0949 | 100 000,00 zł + 23% VAT |
| 4. | 3175 | 0,0911 | 95 000,00 zł + 23% VAT |
| 5. | 3176 | 0,0894 | 95 000,00 zł + 23% VAT |
| 6. | 3177 | 0,0897 | 95 000,00 zł + 23% VAT |
| 7. | 3178 | 0,0853 | 95 000,00 zł + 23% VAT |
| 8. | 3180 | 0,2075 | 140 000,00 zł + 23% VAT |

**Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

**Przetarg odbędzie się w dniu**  **29 października 2024 r. o godz. 1000** w sali   
narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

**Wadium** w formie pieniężnej w wysokości **10.000,-zł.** /słownie:   
dziesięć tysięcy złotych 00/100/ na każdą nieruchomość należy wpłacić na konto   
Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PKO S.A. I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **23 października 2024 r.**

**Tytuł wpłaty / przelewu: wadium na działkę ul. Szafirowa**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **23 października 2024 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca. Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów Urzędu Miasta Tarnobrzega ul. Mickiewicza 7 stanowisko - d/s gospodarki nieruchomościami tel. 15 81 81 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 15 81 81 221

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: [www.bip.tarnobrzeg.pl](http://www.bip.tarnobrzeg.pl) oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.